

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,300円
雑費	-		
敷金	1万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	近鉄大阪線 恩智駅 徒歩10分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩17分		
物件所在地	大阪府八尾市恩智北町3丁目28		
建物名・部屋番号	(仮称)八尾市シャームゾン恩智北町3丁目計画 102号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.9㎡	向き	東
築年月	2021年5月	入居時期	2021年5月27日予定
仲介料	-	損害保険	有 17,800円 24ヶ月
更新料	35,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額1% 契約時事務手数料22000円税込み(初回家賃引き落と)		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォ		
備考	モニター利用可能! 契約開始1年間、掲載の金額より毎月家賃15,000円ダウン可能!		

情報更新日 2021年5月1日

No. d 0000020908



大阪府知事(5)第45173号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**株式会社大京住宅**  
大阪府八尾市東本町3丁目6-13  
TEL:072-990-5558  
E-mail: info@daikyo-j.co.jp  
URL: https://www.daikyo-j.co.jp/

FAX:072-990-5560



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			